

Kavel Landbouwgrond

Oosterringweg

Bant



Deze brochure is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld, desondanks kunnen er fouten in zijn geslopen. Schutte agrarisch vastgoed stelt zich niet verantwoordelijk voor deze eventuele fouten en raad gegadigde aan om zichzelf goed op de hoogte te stellen van de feiten en mogelijkheden rondom het aangeboden. Voor al onze diensten gelden de algemene voorwaarden van de vereniging VBO makelaar. Bezichtigingen altijd in overleg met Schutte agrarisch vastgoed.

01. Algemeen

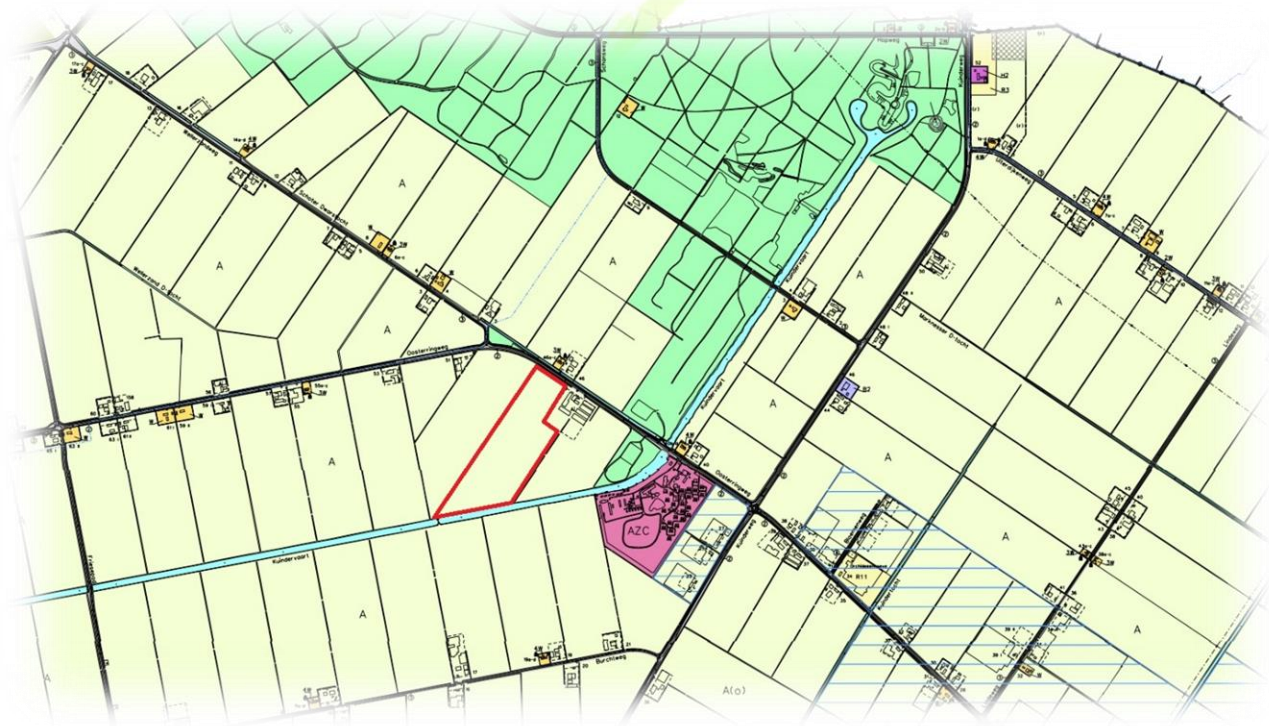
Het betreft hier een kavel landbouwgrond te Bant. Het betreft een kavel lichte zavel/ zand grond, welke voor de mestwet is opgenomen als zavelgrond (klei). De totale grootte van het perceel bedraagt ca. 21 hectare (het perceel moet nog worden uitgemeten).

02. Ligging

De grond ligt aan de Oosterringweg te Bant, ten westen van Oosterringweg 47. De kavel is gelegen tussen de Oosterringweg en de Kuindervaart.

03. Bestemming

Agrarisch, gelegen in een agrarisch gebied.



04. Omschrijving van het object:

De grond ligt in één kavel, welke wordt bewerkt in drie percelen. Het betreft een zanderige zavelgrond, welke in gebruik is voor akkerbouwmatige doeleinden. De laatste jaren is de grond gebruikt voor de teelt van aardappelen, tulpen, suikerbieten, uien en tarwe.

De afwatering geschiedt via sloten welke aan beide zijden in de lengte van het perceel vanaf de Oosterringweg naar de Kuindervaart lopen (zie tekening).

Het perceel is gedraineerd, echter nog wek met de originele drainage. In de zeventiger jaren van de vorige eeuw is het perceel gemengwoeld.

05. Verdere informatie

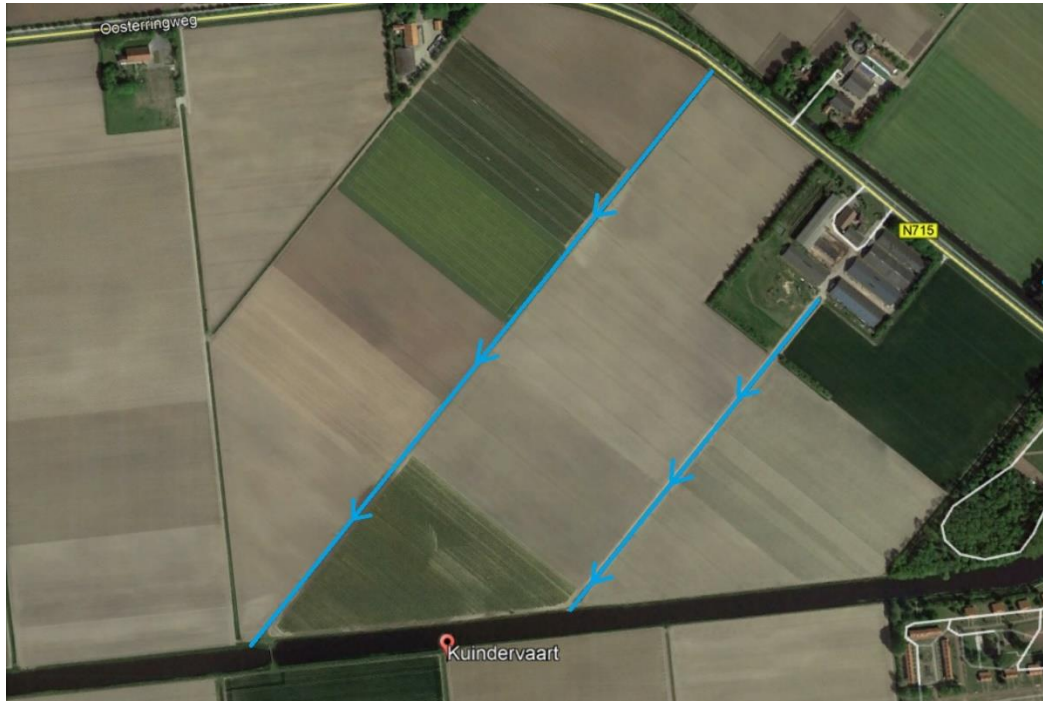
Uitslagen van grondmonsters betreffende aaltjes, etc. , bemestingsplan en vruchtwisseling van de afgelopen jaren zijn verkrijgbaar via ons kantoor.

06. Overig

Deze brochure wordt u aangeboden door Schutte agrarisch vastgoed. Bezichtigingen geschieden alleen via ons kantoor. Alle rechten worden voorbehouden.

Informatie over prijsstelling, aanvaarding etc. zijn verkrijgbaar via ons kantoor.

07. Tekening afwatering



Afwatering